

**Etxebizitzak gure beharrak asetzen dituen ondasuna izan beharko luke, eta ez errentagarritasuna lortzeko aktiboa.**

**EAEn eta Nafarroan, etxebizitzaren % 12 baino ez dira alokairukoak, eta Europan, berriz, % 30 (Alemanian, ia % 50).**

La vivienda debería de ser un bien que satisfaga nuestras necesidades, y no un activo para obtener rentabilidad.

En la CAPV y Navarra, solo el 12% de las viviendas son de alquiler, frente a la media europea del 30% (en Alemania, casi el 50%).



**Alokairua sustatu behar da (gero eta pertsona gehiagok nahiago dute) Horregatik, babestutako etxebizitza guztiak alokairukoak izan beharko lirateke.**

**Etxebizitza erosten duten pertsonen % 80k baino gehiagok kreditua behar du. Kredituek batez beste diru-sarreraren % 30 suposatzen dute. Hipoteken baldintzak arautu behar dira, bankuen botere-posizioa konpentsatzeko.**

Debe fomentarse el alquiler (cada vez más personas lo prefieren) Por ello, todas las viviendas protegidas deberían ser en alquiler.

Más del 80% de las personas que compran una vivienda necesita un crédito, que supone de media el 30% de sus ingresos. Deben regularse las condiciones de esas hipotecas, para compensar la posición de poder de la banca.



**Alokairuaren hileko batez besteko ordainketa 1.000 eurotik gorakoa da, baina 18 eta 44 urte bitartekoen gehieneko alokairu onargarria 509 eurokoa da.**

**Etxebizitza-lege batek alokairu guztien prezioa mugatu behar du.**

El pago mensual medio por alquiler supera los 1.000 euros, pero el precio máximo asumible de las personas entre 18 y 44 años es de 509 euros.

Una ley de vivienda debe limitar el precio de todos los alquileres.



**Soldata-arrakala desagerrarazi behar da, etxebizitza bat eskuratzean emakumeen diskriminazioa murrizteko: arrakala hori alokairuko sei hilabeteren baliokidea da.**

Es necesario eliminar la brecha salarial para reducir la discriminación de las mujeres al acceder a una vivienda: esa brecha equivale a seis meses de alquiler.



**SOS Arrazakeriak salatu du higiezin-agentzien pertsona arrazializatuaren aurkako diskriminazioa: telefonoz, etxebizitzak bazedela ukatu zitzairen pertsonen % 70 atzerritarrak ziren. Aurrez aurre, proportzioa % 87ra igotzen da.**

SOS Racismo denuncia la discriminación contra las personas racializadas por parte de las inmobiliarias: de las personas a las que se les negó -por teléfono- que hubiese pisos disponibles, el 70% era de origen extranjero. De forma presencial, ese porcentaje asciende al 87%.



**Legeak etxebizitza eskuratzeko eskubidea eta aukera-berdintasuna bermatu behar ditu.**

La ley debe garantizar el derecho y la igualdad de oportunidades para acceder a una vivienda.



**55.000 etxebizitza huts baino gehiago daude EAEn, eta 24.500 Nafarroan, alokairura bideratu beharko liratekeenak.**

Hay más de 55.000 viviendas vacías en la CAPV y 24.500 en Navarra que deberían destinarse al alquiler.



**2013tik 12.500 etxebizitza izan dira Hego Euskal Herrian (9.306 EAEn eta 3.220 Nafarroan). Egunero, 4 familiak galtzen dute etxea. Gainera, 120.000 pertsona ez-ordainketekin edo atzerapenekin bizi dira.**

Desde 2013 se han producido 12.500 desahucios en Hego Euskal Herria (9.306 en la CAPV y 3.220 en Navarra). Cada día, 4 familias pierden su casa. Además, 120.000 personas viven con impagos o atrasos.



**Ohiko etxebizitzako etxebizitza guztiak gelditu behar dira.**

Es imprescindible la paralización de todos los desahucios de la vivienda habitual.



**7.000 etxebizitza turistiko inguru daude (horietatik 2.096 Nafarroan). Putre-funtsak pisu asko erosten ari dira erabilera turistikorako. Jendea beren auzoetatik botatzen ari dira.**

Hay cerca de 7.000 ofertas de pisos turísticos (de ellos, 2.096 en Navarra). Los fondos buitres están comprando pisos de forma masiva para uso turístico. La gente está siendo expulsada de sus barrios.



**Turismo-eskaintza mugatu behar da alokairuko etxebizitzaren parkea handitzeko.**

Debe limitarse la oferta turística para aumentar el parque de vivienda en alquiler.



**Gazteak 30 urtetik gora emantzipatzen dira. Diru-sarreraren % 55 alokairura bideratzen dute (emakumeek % 60). Horietako % 7k bakarrik jaso du diru-laguntzaren bat.**

La juventud se emancipa más allá de los 30 años, y destina el 55% de sus ingresos al alquiler (las mujeres el 60%). Solo el 7% ha recibido algún tipo de ayuda.

**Txosten osoa euskaraz.**

Documento completo castellano.

